

## KÜ Rannametsa juhatuse teade

Üldkoosolek toimib **pühapäeval, 31 Mail kell 19:00** metsaalusel parkimisplatsil Männimetsa tee 1.

### Päevakord

1. Tegevuse aruanne 2008-2009
2. Majandusaruanne 2008 kinnitamine.
3. Majanduskava Juuni 2009 - Mai 2010.
4. Juhatuse koosseis
  - 4.1. Pikendada praeguse juhatuse pädevus 1 aastaks.
  - 4.2. Valida uus juhatus.
5. Mänguväljaku küsimuse arutamine:
  - 5.1. YIT Ehitus ei anna oma nõusoleku mänguvaljaku paigaldamiseks Männimetsa 5a krundil. YIT Ehitus poolt pakutud lahendused:
    - Männimetsa 5a krundi ost, hind 218 715 EEK + 18%
    - Vahetus. Korteriomaniigid loobuvad 2-aastase garantiist alates kasutusluba väljastamist (kasutusluba tänaseks puudub), YIT Ehitus AS tasuta annab üle Männimetsa 5A koigile 36 omanikutele kaasomandisse. Lisaks peab nõudma telekommunikatsioonide, katlaruumide jne. üleandmist Ühistule.
  - 5.2. Paigaldada mänguväljaku ilma YIT Ehitus nõusolekuta põhjendates, et mänguväljak ei ole kapitaalne ehitis. Praeguse ohtlikus vanas olukorras olev väljaku olemasolu fakt fikseerida ja teda uuendada-modernizeerida.
6. Muu küsimused.

Palume kõike üldkoosolekul aktiivselt osa võtta.

Kõik dokumendid asuvad <http://www.sibuler.com/rannametsa/2009-05-31/>

Palume eelnevalt tutvuda ja oma arvamus enne koosoleku koostada. Küsimustel palume pöörduda juhatuse poole.

Juhul, kui soovite volitada koosolekule esindajat, palume vormistada ja esitada lihtne kirjalik volitus. Korterühistu seaduse paragrafi 10<sup>1</sup> järgi esindajana võib olla abikaasa, täisealine perekonnaliige, korteri kaasomanik või teine sama ühistu liige.

Juriidilisest isikust korteriomaniike seaduslikul esindajal palume kaasa võtta seadusliku esindaja volitust tõendavad dokumendid (äriregistri väljavõte, aktsionäride üldkoosoleku otsus vms dokument).

Kõike palume kaasa võtta isiku tõendavad dokumendid.

KÜ Rannametsa juhatus

Elizaveta Gavrilova, Jevgeni Lukin, Olga Makina