

## Сообщение от правления КТ Раннаметса Вяэна-Йыэсуу

**Общее собрание** состоится в **воскресенье 31 мая 2009 года в 19:00** на территории парковки Männimetsa tee 1.

### Повестка дня общего собрания

1. Отчёт правления о проделанной работе за 2008/2009 год
2. Утверждение отчёта об экономической деятельности за 2008 год
3. Принятие экономической программы на период июнь 2009 – май 2010.
4. Состав правления
  - 4.1. продлить полномочия действующего правления на 1 год
  - 4.2. избрать новое правление
5. Обсуждение вопроса об установке детской площадки:
  - 5.1. YIT Ehitus не даёт согласия на установку площадки на участке Männimetsa 5a. Предложенные YIT Ehitus варианты:
    - покупка участка Männimetsa 5a за 218 715 крон + налог
    - обмен: квартировладельцы отказываются от гарантийных обязательств на период 2 года после выдачи разрешения на эксплуатацию (разрешения до сих пор нет), YIT Ehitus бесплатно передаёт участок в совместное владение всех 36-ти квартировладельцев. Дополнительно требовать передачи телекоммуникационной сети, котельной, и т.д.
  - 5.2. установить детскую площадку без согласия YIT Ehitus ввиду того, что она не является капитальным строением. Зафиксировать факт наличия старой опасной площадки и назвать процесс «модернизацией имеющейся детской площадки»
6. Другие вопросы

Просим всех членов КТ принять активное участие в общем собрании.

Просим заранее сформировать ваше мнение по вопросам повестки дня на основании документов, доступных на <http://www.sibuler.com/rannametsa/2009-05-31/>.

В случае возникновения вопросов просим обращаться к членам правления.

Если вы желаете, чтобы на общем собрании присутствовал Ваш представитель, просим оформить и предоставить простую письменную доверенность. Согласно § 10<sup>1</sup> закона о КТ представителем на общем собрании может быть супруга, совершеннолетний член семьи, совладелец квартиры или другой член квартирного товарищества.

Представителей юридических лиц, являющихся владельцами квартир, просим иметь документ, подтверждающий право представлять юридическое лицо (выписку из регистра или решение собрания акционеров).

Просим иметь подтверждающий личность документ.

Правление КТ Раннаметс Вяэна-Йыэсуу  
Елизавета Гаврилова, Евгений Лукин, Ольга Макина