

Perioodil juuli 2011 – juuni 2012 teostatud tööde aruanne

1. Korraldati muru õigeaegne niitmine ning lume mehhaniseeritud puhastamine.
2. Koristuseks võeti vahendid selleks ette nähtud fondist, täiendavat raha kogumist sel otstarbel ei pidanud korraldama.
3. Tehti muruniiduki vajalik hooldus (osteti uus lõiketera ja kinnitus)
4. Korraldati kortermajade kütuse õigeaegne ostmine.

Kuupäev	Maht liitrites	Liitri hind	Summa
21.09.2011	8000	0,864	6912,00 EUR
22.12.2011	5300	0,902	4780,60 EUR
01.02.2012	4500	0,976	4392,00 EUR
23.02.2012	2500	0,992	2480,00 EUR
21.03.2012	2000	1,011	2022,00 EUR
16.04.2012	5000	0,968	4840,00 EUR
	27300	0,952	25426,60 EUR

Kütuse ülejääk seisuga 01. juuni 2012 on ligikaudu 1900 liitrit

5. Viidi läbi kortermajade küttesüsteemide regulaarne hooldus. Tänu optimaalsele seadistamiselening regulaarsele hooldusele oli küttekulu järgmine:

Periood	Küttekulu perioodi jooksul, liitrites				
	2007/2008	2008/2009	2009/2010	2010/2011	2011/2012
Detsember-Märts	25559	19986	19814	19825	17402
Aasta (Juuni-Jaanuar-Mai)		34938	35097	36363	30917

6. Vahetati õhuventilatsiooni regulaator majas Männimetsa 4.
7. Yit Ehitus teostas garantiikorras rõdu piirdetrosside vahetuse ja kortermajade soojasõlmedes kanalisatsiooni kaevudel kaante ja metallrakete vahetuse suuremate vastu. (pumba väljavõtmine kaevust ei olnud algse avaga võimalik).
8. Koostatud on majanduse aastaaruanne ning korraldatud selle revisjonikontroll.

Korteriühistu juhatuse töös osalenud korteriühistu liige Aulis Gänninen sai töötasu summas 1265,11 EUR. (115,01 EUR/kuus).