

KÜ Rannametsa Vääna-Jõesuu kordus üldkoosoleku protokoll

03.juulil 2013 kell 20:00 Männimetsa tee 5a grillimisplats

Koosolekul osalesid:

Koosolekul osalenute registreerimisleht lisadena. Registreerimise eest vastutasid, volikirju ja osalejate dokumente kontrollisid ning häälekaarte jagasid Aulis Gänninen ja Olga Makina.

Hääle arv korteriühistus kokku: 36

Koosolekul osalenute hääli kokku: 17, seejuures volitusega 5

Üldkoosoleku päevakord:

1. KÜ tegevuse aruanne 2012-2013

2. Majandusaruanne 2012 kinnitamine

3. Majanduskava juuni 2013 - mai 2014 kinnitamine.

4. Uue juhatuse valimine

5. Muud küsimused

5.1. Kütte väljalülitamine kortermajades suveperioodiks

5.2. J.Lukini ettepanek "Lumekoristuse reeglite arupidamine ja sellega seotud juhatuse kohustuste kinnitamine"

5.3. Muud küsimused

Üldkoosoleku hääletamine ja otsuse langetamine

Otsused võetakse vastu kohalolevate korteriühistu liikmete lihthäälteenamusega. Hääletamise kord - hääletatakse poolt, vastu ja erapooletuna.

Üldkoosoleku juhataja ja protokollija valimine

Koosoleku juhataja kandidaadid:

1. Olga Makina

Hääletati: juhatajaks valiti Olga Makina - poolt 17, vastu 0.

Koosoleku protokollija kandidaadid:

1. Aulis Gänninen

Hääletati: protokollijaks valiti Aulis Gänninen - poolt 17, vastu 0.

1. Kinnitati üldkoosoleku päevakord

Hääletati: poolt 17, vastu 0.

2. KÜ tegevuse aruande 2012 - 2013 tutvustamine

Tegevuse aruande esitas Olga Makina

Hääletati: poolt 16, vastu 1

3. KÜ majandusaruande 2012 kinnitamine

Selgitusi jagas Elizaveta Gavrilova

Hääletati: poolt 17, vastu 0

4. Majanduskava juuni 2013 - mai 2014 kinnitamine

Hääletati: poolt 17, vastu 0

Majanduskava arutluse käigus tekkis ettepanek muuta muruniitmise kuluarvestus põhimõtet ning jagada kulu uksepõhiselt.

Hääletati: poolt 2, vastu 12, erapoolletu 3

Lisaks tehti ettepanek suurendada kojamehe tasu muruniitmise eest suuruseni 50 eur/kord.

Hääletati: poolt 17, vastu 0

5. Uue juhatuse valimine

Otsustati pikendada praeguse juhatuse volitusi 1 aastaks - poolt 16, vastu 1

6. Muud küsimused

Kütte väljalülitamine kortermajades ei leidnud toetust.

Lumekoristusküsimuste arutamisel sõnastati juhatuse kohustus järgmiselt: juhatuse peab korraldama lume õigeaegse koristamise 1-2 tööpäeva jooksul.

Hääletati: poolt 17, vastu 0

Otsustati tellida juurde värava automaatika tähikvõtmeid järgmiselt: 16 võtit ridamajadele, 4 kortermajadele.

Võeti vastu otsus likvideerida 2 nädala jooksul prügikonteinerite juures ladustatud prügikotid männi okastega.

Toimus arutelu prügikonteinerite ühismaa kasutuspiirkonda rajatud peenarde ja klumbide asjus.
Tegevust tauniti.

Koosolek lõppes kell 21:00

Koosoleku juhataja
Olga Makina

Protokollija
Aulis Gänninen