

Perioodil juuli 2011 – juuni 2012 teostatud tööde aruanne

1. Elektri vabaturu tingimustes võeti pakkumised erinevatelt tarnijatelt ning sõlmiti leping Elektrimüügi AS-ga (pakett – „Börsihinnaga elektrileping“ börsimarginaaliga 0,19 s/kWh, hind koos käibemaksuga). Lepinguga on võimalik tutvuda www.sibuler.com/rannametsa.
2. Vahetati veefiltrid mõlemas kortermajas, mille tagajärjel normaliseerus veesurve.
3. Korraldati muru õigeaegne niitmine ning lume mehhaniseeritud puhastamine.
4. Koristuseks võeti vahendid selleks ette nähtud fondist, täiendavat raha kogumist sel otstarbel ei pidanud korraldama.
5. Tehti sae vajalik hooldus (osteti uus löikekett)
6. Korraldati kortermajade kütuse õigeaegne ostmise.

Kuupäev	Maht liitrites	Liitri hind	Summa
13.07.2012	5500	0,899	4944,50 EUR
25.10.2012	5800	0,953	5527,40 EUR
21.12.2012	6500	0,911	5921,50 EUR
07.02.2013	7800	0,932	7269,60 EUR
21.03.2013	6500	0,907	5895,50 EUR
	32100	0,921	29558,50 EUR

Kütuse ülejääk seisuga 01. juuni 2013 on ligikaudu 1500 liitrit

7. Viidi läbi kortermajade küttesüsteemide regulaarne hooldus. Tänu optimaalsele seadistamisele ning regulaarsele hooldusele oli küttekulu järgmine:

Periood	Küttekulu perioodi jooksul, liitrites					
	2007/2008	2008/2009	2009/2010	2010/2011	2011/2012	2012/2013
Detsember-Märts	25559	19986	19814	19825	17402	17598
Aasta (Juuni-Jaan.-Mai)		34938	35097	36363	30917	32049

8. Maikuu korraldati koristustalgud ning koristati KÜ territoorium.
9. Amortiseerunud lastebatuut vahetati uue vastu.
10. Koostatud on majanduse aastaaruanne ning korraldatud selle revisjonikontroll.

Korteriühistu juhatuse töös osalenud korteriühistu liige Aulis Gänninen sai töötasu summas 1265,11 EUR. (115,01 EUR/kuus).