

Perioodil juuli 2018 – juuli 2019 teostatud tööde aruanne

1. Kortermajades korraldati küttesüsteemi küttekehade pesu ja hooldus.
2. Viidi läbi kortermajade küttesüsteemi regulaarne hooldus
3. Korraldati alternatiivse kütteallika otsimine ja võeti hinnapakumine.
4. Kortermajadetreplikodades korraldati liikumisandurite ja valgustite vahetus.
5. Korraldati veeotrustiku hooldustööd ja eemaldati ummistatud filtrid
6. Korraldati olme- paberi- ja pakendi prügi äravedu.
7. Juhatus tegeles prügimajanduse probleemidega
8. Vahetati vastavalt vajadusele mere- ja teise jalgvärava lukusüdamikke.
9. Vahetati ja seadistati autovärvate automaatika ja fotoelemendid.
10. Korraldai TV antennide seadistamine
11. Korraldati muru õigeaegne niitmine.
12. Korraldati lumelükkamine ja koristamine.
13. Korraldati territooriumi regulaarne koristamine ja viidi läbi talgud.
14. Korraldati kortermajade katuse regulaarne koristamine.
15. Koristuseks võeti vahendid selleks ette nähtud fondist, täiendavat raha kogumist sel otstarbel ei pidanud korraldama.
16. Korraldati raamatupidamine, juhatus tegeles võlgnevuste probleemiga
17. Korraldati elamurajooni kanalisatsiooni torustiku survepesu, koostöös Strantum AS-ga.
18. Juhatus tegeles lühiajaliste elektrikatkestuste probleemiga.
19. Korraldati fonoluku ja välisuste parandustöid kortermajades.
20. Telliti uus pink mereväravate juurde.

21. Korraldati kortermajade kütuse õigeaegne ostmine.

Kuupäev	Maht liitrites	Liitri hind	Summa
17.10.2018	3000	1,263	3788,40 EUR
15.11.2018	3500	1,222	4277,00 EUR
17.12.2018	3800	1,149	4366,20 EUR
18.01.2019	4100	1,000	4101,12 EUR
14.02.2019	4500	1,165	5242,80 EUR
22.03.2019	4001	1,186	4747,99 EUR
05.05.2019	4000	1,111	4444,40 EUR
	26901	1,151	30967,91 EUR

Kütuse ülejääk seisuga 01. juuli 2019 on ligikaudu 1740 liitrit

16. Viidi läbi kortermajade kütusesüsteemi regulaarne hooldus.

17. Koostatud on majanduse aastaaruanne.

Korteriühistu juhatuse liige Aulis Gänninen sai töötasu summas 1380 EUR.

Korteriühistu juhatuse liige Olga Makina esitas arved summas 2880 EUR